

ARCHIWALNY

RATEL
SP. Z O. O.



ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie



firma.ratel@wp.pl



502 601 529



NIP: 604 023 96 50
RECON: 525385344

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 551 – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV - przebudowa
Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności

ADRES : Jednostka ewid.: Miasto Pruszcz Gdański 220401_1
Obręb: 10 [Nr 0010]
Działki nr: 548, 551

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2502468

DATA : 26 lutego 2026r.



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod względem
zgodności z P/25/009833 z 03.03.2025

Uzgodnienie nr EOP/KD/3/2026/07/04903/33MMD_380

Data uzgodnienia 21.07.2026

Signed by /
Podpisano przez:

Główny Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej

Sylwia Taranowicz

Sylwia
Taranowicz

Date / Data:
2026-07-21 15:07



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 551 – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV - przebudowa
Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności

ADRES : Jednostka ewid.: Miasto Pruszcz Gdański 220401_1
Obręb: 10 [Nr 0010]
Działki nr: 548, 551

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 26 lutego 2026r.

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 6
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA	str. 7
5. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	str. 9
6. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	str. 10

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV oraz przebudowa linii napowietrznej nn 0,4kV (wymiana słupa) w celu zasilenia dz. nr 551 w miejscowości Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności.

2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Na dz. nr 548 znajduje się słup linii napowietrznej nn 0,4kV nr 603/1 wraz z elektroenergetyczną linią napowietrzną nn 0,4kV typu AsXSn 4x35+2x25 (obw. „600+EO”, T-5272), sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

Na dz. nr 551 znajduje się zasilany dom jednorodzinny zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zestawienie:

-budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV typu YAKXS 4x35	0,020 km (długość trasy)
-budowa szafki pomiarowej	1 kpl.
-wymiana słupa 2xŻN-10 na E-10,5/10	1 kpl.

2.4. Informacje i dane

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm, przepisów i zarządzeń
- uchwały nr XXIII/230/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 25 sierpnia 2004r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Osiedle Wschód” - teren pomiędzy ul. Powstańców Warszawy, Chopina, Prusa, torami kolejowymi relacji Gdańsk – Tczew, ul. PCK, Kasprówicza, Kopernika, a wschodnią granicą administracji miasta.
- Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.

- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- Istniejący słup nn nr 603/1/RK typu 2xŻN-10 należy wymienić na wirowany typu E-10,5/10 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Od słupa nr 603/1 należy wybudować przyłączy kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x35 w kierunku projektowanej szafki pomiarowej typu P1-Rs/LZV/F zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy słupie i złączu kablowym należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.
- W miejscach wskazanych na projekcie zagospodarowania terenu – rys. E-01 kabel należy układać metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny) w celu ochrony utwardzonych powierzchni.

2.5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 548 i 551. Przyłączy kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone wyłącznie w obrębie ww. działki. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Przyłączy nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

- Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłączy kablowe zapewnia:
- ochronę przed hałasem – kabel ułożony w ziemi nie emituje dźwięków
 - bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – kabel ułożony i zasypany warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

mgr inż. Jonasz Dworek

POM/0166/PWBE/17

E-01

Zgodnie art.34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu: „Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 551 – budowa; Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa; Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności; Jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański 220401_1; Obręb: 10 [Nr 0010]; Działki nr: 548, 551” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia umowy oraz celu, jakiemu ma służyć.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn. 23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

mgr inż. Jonasz Dworek

POM/0166/PWBE/17



ZAŁĄCZNIKI

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 551 – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV - przebudowa
Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności

ADRES : Jednostka ewid.: Miasto Pruszcz Gdański 220401_1
Obręb: 10 [Nr 0010]
Działki nr: 548, 551

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 26 lutego 2026r.

Spis zawartości:

- zał.1	: warunki przyłączenia	str. 3
- zał.2	: odpis protokołu z narady koordynacyjnej usytuowania projektu	str. 6
- zał.3	: uzgodnienie z Energa-Operator S.A.	str. 11
- zał.4	: decyzja Burmistrza Pruszcza Gdańskiego nr GK.6853.8.2026 z dnia 11.02.2026r.	str. 12
- zał.5	: informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 15

Numer P/25/009833

Miejscowość Tczew

Data 03-03-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: dom jednorodzinny
Adres (Nr działki): Pruszcz Gdański, ul. Plac Wolności 7/2
gm. Pruszcz Gdański, działka numer 551
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ PRUSZCZ [01900]
Linia 15 kV kier. PRUSZCZ ŚWIĘTEGO WOJCIECHA [01900-12]
Stacja SN/nn Pruszcz Plac Wolności [5272]
Obwód nn 600 [5272-600]
Obiekt Słup [nN] ŻN 10 [603/1]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Dostosowanie stacji transformatorowej do nowych warunków obciążenia;
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Od SL-603/1, T-5272 wybudować przyłącze kablowe YAKXS 4x35 długości około 26m do złącza kablowo-pomiarowego zlokalizowanego w granicy działki 551;
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

- 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

9.6. Wymagania dodatkowe:

- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
- Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
- Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.
- Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
- inne:

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- Układ sieci TN-C
- Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
- System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- Napięcie znamionowe sieci - kV
- Prąd zwarcia doziemnego - A
- Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- Moc zwarciova na szynach 15 kV - MVA
- Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ GPZ PRUSZCZ

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovej.

- System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekt (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić go z ENERGA - OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie - Dział Dokumentacji Energetycznej;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Gajewski Adam

OPRACOWAŁ

tel. +48585279487

Rejon Dystrybucji w Tczewie

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują: 1. Wnioskodawca

2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Tczewie
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Miasto Pruszcz Gdański [220401_1]
Obręb: Obręb 10 [0010]
Ulica: Plac Wolności
Nr działki: 548
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODG:K.6640.1.3388.2025
Nr sekcji: 6.218.26.02.2.4
Ukł. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18°)
pionowy: PL-EVRF2007-NI:

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapy aktualna na dzień: 24.07.2025 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

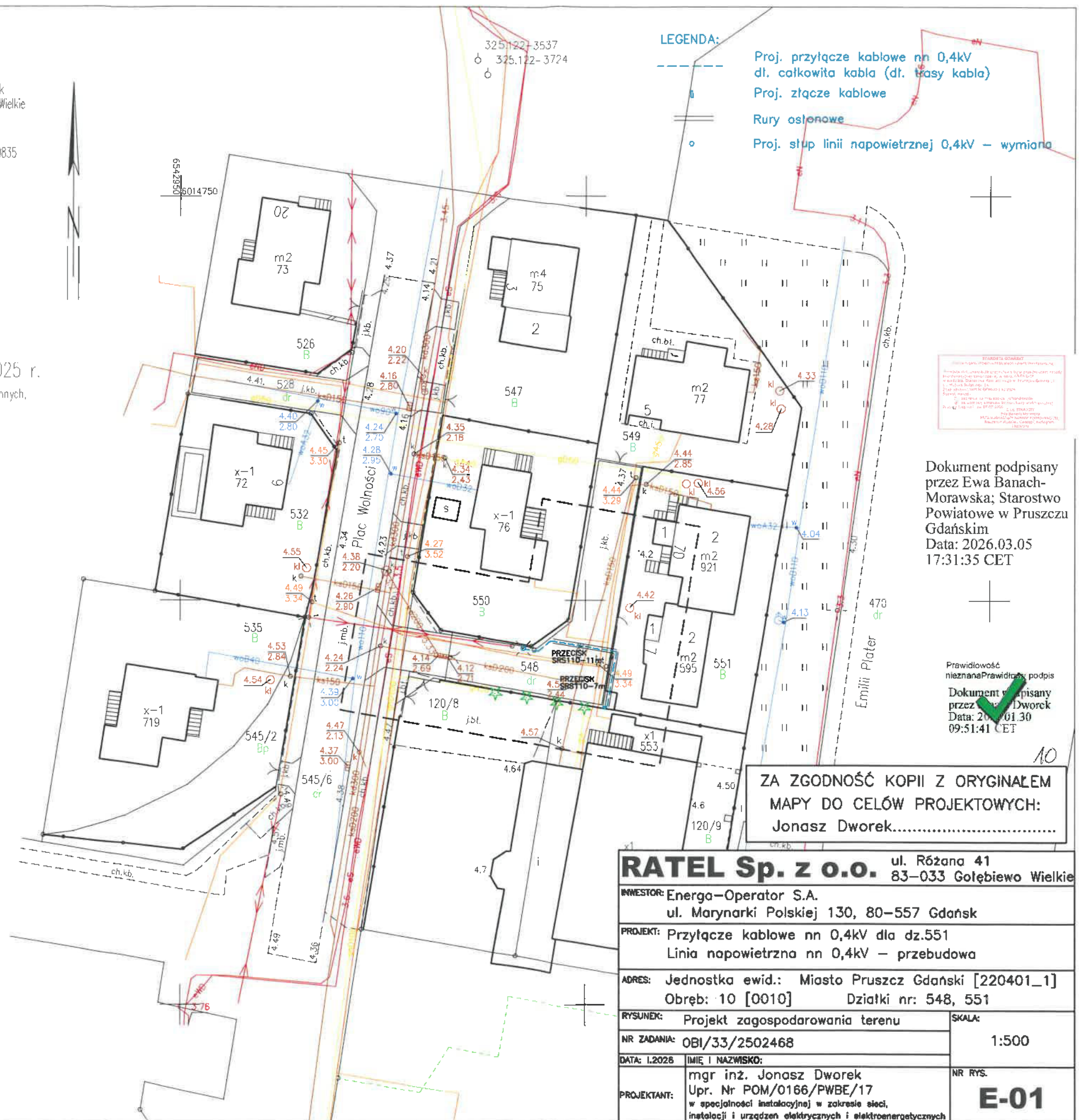
Pruszcz Gdański, dn. 21.07.2025 r.

Wykonano dnia 24.07.2025 r.

GEODETA UPRAWNIONY
Sebastian Pawlik
nr opr. 22105
tel. 508-28-68-74

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.3388.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.3388.2025_65254 z dnia 11.08.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

Dokument podpisany przez
Sebastian Pawlik
Data: 2025.08.11 10:23:45 CEST



Dokument podpisany
przez Ewa Banach-
Morawska; Starostwo
Powiatowe w Pruszczu
Gdańskim
Data: 2026.03.05
17:31:35 CET

Prawidłowość
nieznanąPrawidłowość podpis
Dokument podpisany
przez Jonasz Dworek
Data: 2026.01.30
09:51:41 CET

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Jonasz Dworek.....

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV dla dz.551 Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa	
ADRES: Jednostka ewid.: Miasto Pruszcz Gdański [220401_1] Obręb: 10 [0010] Działki nr: 548, 551	
RYSUNEK: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA:
NR ZADANIA: OBI/33/2502468	1:500
DATA: 1.2026	IMIĘ I NAZWISKO:
PROJEKTANT: mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	NR RYS. E-01

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Miasto Pruszcz Gdański [220401_1]
Obręb: Obręb 10 [0010]
Ulica: Plac Wolności
Nr działki: 548
Identyfikator zgłoszenia pracy: GIK-PODGK.6640.1.3388.2025
Nr sekcji: 6.218.26.02.2.4
Ukł. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18°)
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 24.07.2025 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi
ewentualnych służeń gruntowych obciążających grunty położone
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projekty
i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 21.07.2025 r.

Wykonat dnia 24.07.2025 r.

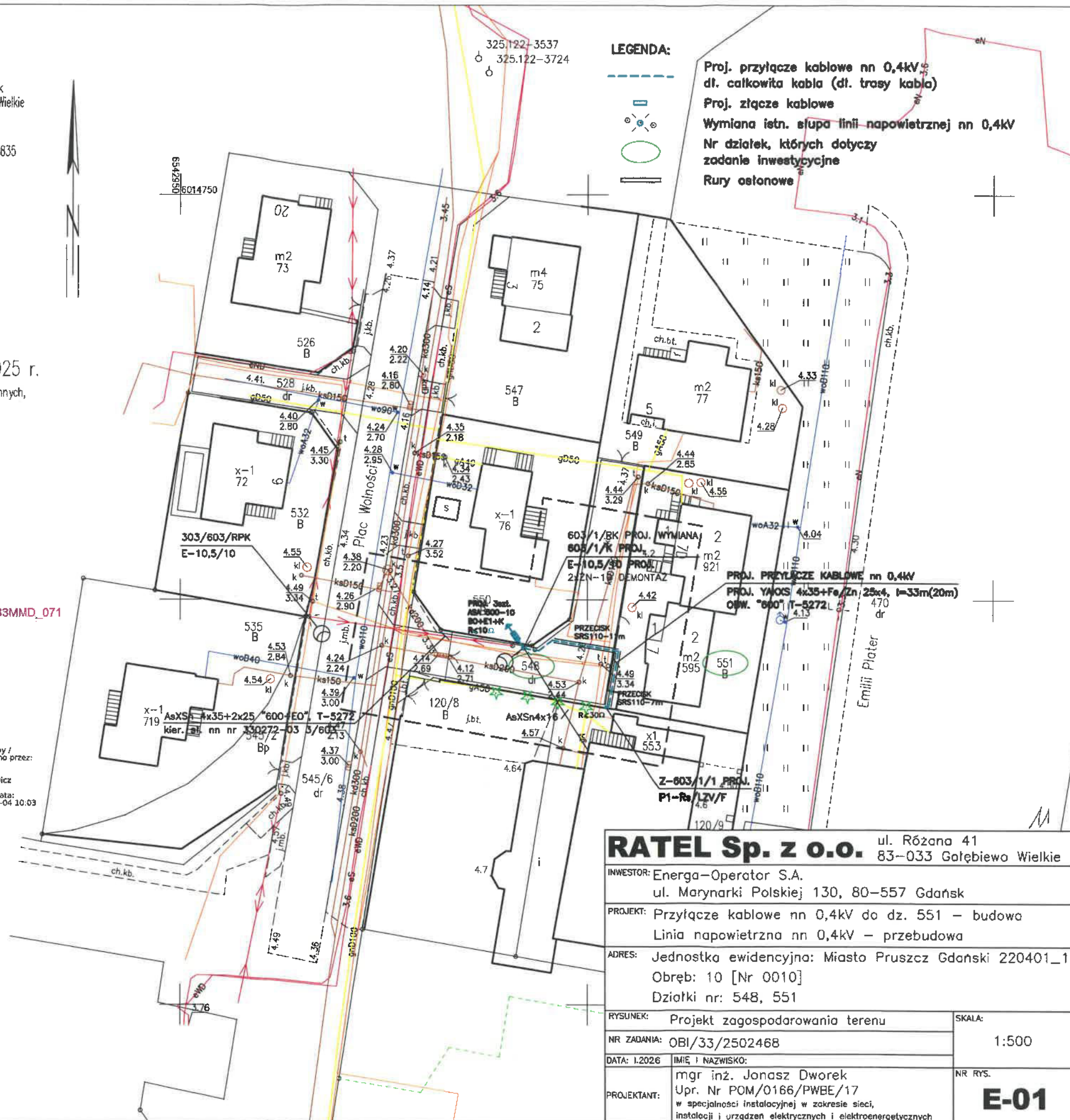
GEODETA UPRAWNIONY
Sebastian Pawlik
nr upr. 22105
tel. 508-28-68-74

Uzgodnienie wystawione wydzielone w formie elektronicznej
Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dzielnica Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie (trasy i lokalizacji) projektowanych
urządzeń elektroenergetycznych
Uzgodnienie nr: EOP/KD/3/2026/01/06482/33MMD_071
Data uzgodnienia: 04.02.2026
Liczba rysunków: 1/1
1. Projekt budowlany, klub wykonawczy opracować zgodnie
ze Standardami Technicznymi w Energia-Operator SA
(w szczególności z załącznikiem nr 36).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć zgodzone
tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości
Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia ad obowiązku dotrzymania
procedury porządkującej rozpoczęcie robót budowlanych,
określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności
w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowlanych.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Signed by /
Podpisano przez:
Sylvia
Taranowicz
Date / Data:
2026-02-04 10:03

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.3388.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.3388.2025_65254 z dnia 11.08.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

Dokument podpisany przez
Sebastian Paweł Pawlik
Data: 2025.08.11 10:23:45 CEST



RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41
83-033 Gąłębiewo Wielkie

INWESTOR: Energia-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 551 – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański 220401_1
Obręb: 10 [Nr 0010]
Działki nr: 548, 551

RYSunek: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA:
NR ZADANIA: OBI/33/2502468	1:500
DATA: 1.2026	IMIĘ I NAZWISKO:
PROJEKTANT: mgr inż. Janusz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	NR RYS. E-01

Pruszcz Gdański, dnia 11.02.2026 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U.2023.0.645 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2023.0.775 t.j.),

po rozpatrzeniu wniosku:

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, reprezentowaną przez pełnomocnika – Pana Jonasza Dworek, przedstawiciela firmy: Ratel Sp. z o.o. ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie, w sprawie wydania zgody na lokalizację urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogą lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogi publicznej gminnej ul. Plac Wolności: dz. nr 548, obręb 10, m. Pruszcz Gdański.

- I. Zezwalam na lokalizację przyłącza kablowego nn 0,4kV (dla zasilenia dz. nr 551) w pasie drogi gminnej zlokalizowanej na dz. nr 548 (ul. Plac Wolności), obręb 10, m. Pruszcz Gdański, zgodnie z dokumentacją projektową uzgodnioną i ostemplowaną pieczęcią Urzędu Miasta, stanowiącą załącznik graficzny nr 1 do decyzji. Na powyższe działki należy uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym (Referat Gospodarki Komunalnej w Pruszczu Gdańskim ul. Krótka 4, 83-000 Pruszcz Gdański).**

Ustalam następujące warunki umieszczenia urządzeń w pasie drogowym:

1. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U.2023.0.645 z późn. zm.) Gmina Miejska Pruszcz Gdański informuje, że w przypadku wystąpienia w przyszłości kolizji wnioskowanych urządzeń z inwestycją realizowaną przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie drogi, Inwestor Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk zobowiązany będzie do ich przebudowy na własny koszt.
2. Pod istniejącymi jezdniami, wjazdami, miejscami postojowymi oraz ścieżkami rowerowymi prace wykonać metodą bezwykopową.
3. W przypadku konieczności prowadzenia prac w obrębie chodnika i jezdni należy wykonać i uzgodnić projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.
4. Sprawdzić zagłębienie wnioskowanych urządzeń na skrzyżowaniach z innymi istniejącymi i projektowanymi sieciami, w przypadku niezgodności skutki usunięcia kolizji ponosi wnioskodawca.
5. Nie dopuszcza się prowadzenia robót w pasie drogowym przy temperaturach poniżej 0°C.
6. Po zakończeniu robót wykopy zasypać pospółką (100%) i zagęścić do współczynnika 1,0, wyniki zagęszczeń przekazać Gminie Miejskiej Pruszcz Gdański przy odbiorze pasa drogowego, odbudować nawierzchnie chodników i jezdni na całej szerokości wraz z wszystkimi warstwami konstrukcyjnymi z udzieleniem gwarancji na okres dwóch lat, odbudować tereny zielone na całej szerokości, przyległy teren doprowadzić do stanu w jakim był przed rozpoczęciem prac.

Uzasadnienie:

Odstępuje się od uzasadnienia decyzji w związku z tym, że jest ona w całości zgodna z wnioskiem strony.

Pouczenie:

1. Niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora prawo do czasowego dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla **dz. nr 548 (ul. Plac Wolności), obręb 10, m. Pruszcz Gdański**. W świetle ustawy Prawo Budowlane może być wykorzystana w przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę.
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
 - b) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
3. **Decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruncie pasa drogowego.** Na podstawie art. 40 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U.2023.0.645 z późn. zm.) przed przystąpieniem do wykonania prac Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym (Referat Gospodarki Komunalnej w Pruszczu Gdańskim ul. Krótka 4, 83-000 Pruszcz Gdański) tj.:
 - a) decyzji administracyjnej zezwalającej na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym,
 - b) decyzji administracyjnej zezwalającej na umieszczanie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
 - c) z w/w decyzjami związane są opłaty, do wyliczenia których stosuje się stawki obowiązujące na podstawie uchwały Rady Miasta Pruszcz Gdański,
 - d) w przypadku nie wywiązania się z w/w obowiązków zarządca drogi naliczy kary wynikające z art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych.
4. Od wydanej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Pruszcza Gdańskiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
5. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
6. Za wystawienie decyzji nie pobiera się opłaty skarbowej zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U.2019.1000 z późn. zm.) i załącznikiem do ustawy część III, ust. 44, kol. 4 pkt 9.
7. Niniejsza decyzja traci ważność, jeżeli Inwestor w terminie 2 lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.

Otrzymują:

1. Ratel Sp. z o.o. ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie
2. a/a.

z up. **BURMISTRZA**
Radosław Pietrzak
ZASTĘPCA BURMISTRZA
ds. komunalnych

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Omina: Miasto Pruszcz Gdański [220401_1]
Obręb: Obręb 10 [0010]

Ulica: Plac Wolności

Nr działki: 548

Identyfikator zgłoszenia pracy: GK-K-PODCIK.6640.1.3388.2025

Nr sekcji: 8.218.26.02.2.4

Lk7. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18°)

pionowy: PL-EWNT2007 NH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Ciecz Wielka
tel. 506-78-68-74
e-mail: geodezja_ciecz@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 24.07.2025 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 21.07.2025 r.

Wykonano dnia 24.07.2025 r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

STAROSTA GDAŃSKI

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych

6640.1.3388.2025

Wykonawca prac geodezyjnych

TAKGEO Sebastian Pawlik
NIP 604-002-60-90

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji

protokół weryfikacji nr
6640.1.3388.2025_65254 z dnia
11.08.2025 r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac

Sebastian Pawlik
Nr uprawnień 22105

LEGENDA:

99.2
98.5

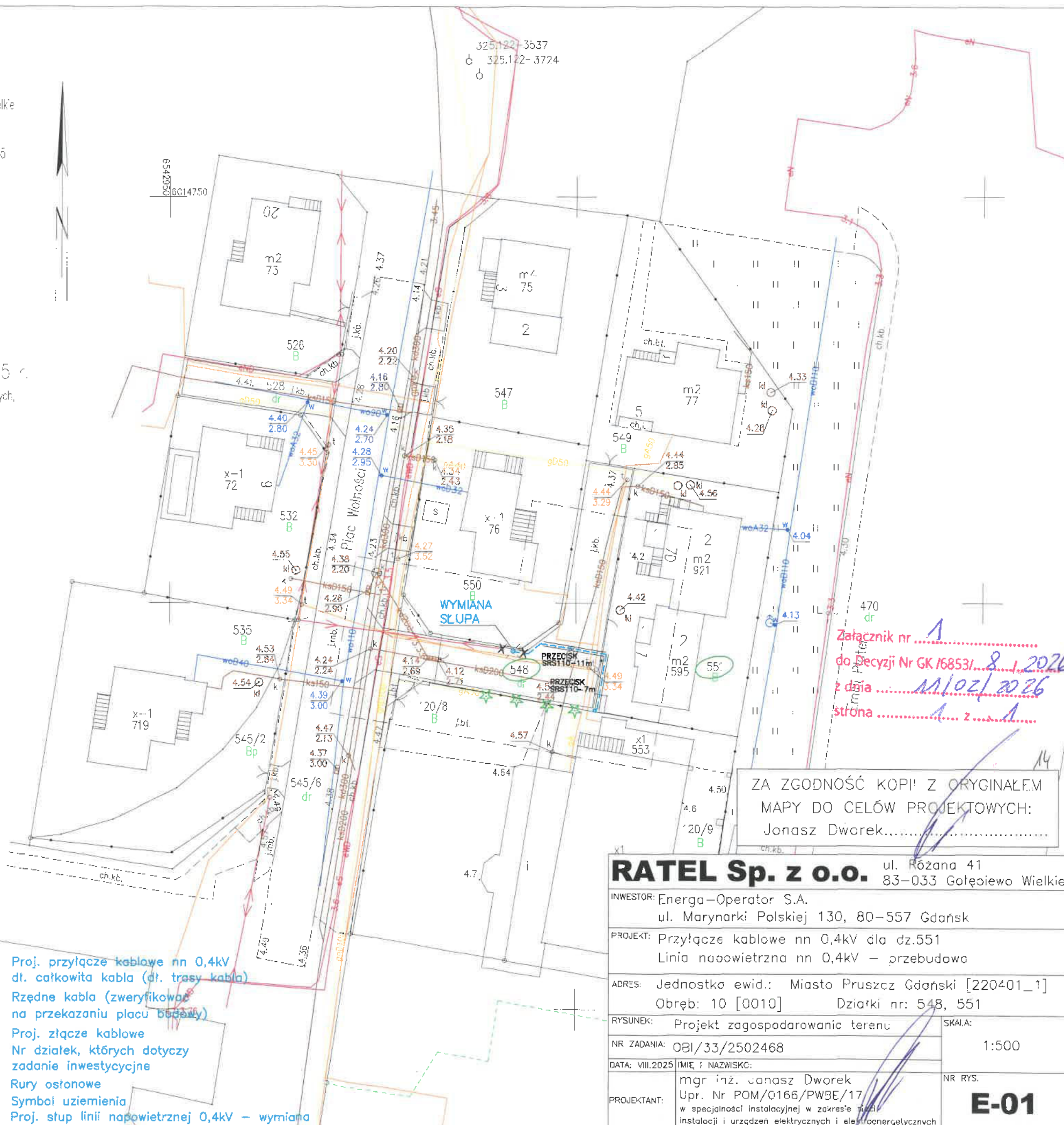
1

1

1

1

Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)
Rzędne kabla (zweryfikowane na przekazaniu placu budowy)
Proj. złącze kablowe
Nr działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne
Rury ostonowe
Symbol uziemienia
Proj. słup linii napowietrznej 0,4kV - wymiana



Załącznik nr 1
do Decyzji Nr GK/68531/8.1.2026
z dnia 11/07/2026
strona 1 z 1

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Jonasz Dworek.....

RATEL Sp. z o.o.

ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV dla dz.551
Linia napowietrzna nn 0,4kV - przebudowa

ADRES: Jednostka ewid.: Miasto Pruszcz Gdański [220401_1]
Obręb: 10 [0010] Działki nr: 548, 551

RYSUNEK: Projekt zagospodarowania terenu

NR ZADANIA: OBI/33/2502468

DATA: VIII.2025 IMIĘ I NAZWISKO:

mgr inż. Janasz Dworek
Upr. Nr POM/0166/PWBE/17

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SKALA:

1:500

NR RYS.

E-01



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 551 – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV - przebudowa
Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności

ADRES : Jednostka ewid.: Miasto Pruszcz Gdański 220401_1
Obręb: 10 [Nr 0010]
Działki nr: 548, 551

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
ul. Szkolna 3A
86-160 Warlubie

DATA : 26 lutego 2026r.

Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza kablowe nn 0,4kV oraz przebudową linii napowietrznej nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: przebudowa linii napowietrznej nn 0,4kV (wymiana słupa) oraz budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza kablowego nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu, praca przy specjalistycznych maszynach („kret”) wykonujących przeciski mechaniczne, wciąganie kabli do rur ułożonych metodą przecisku mechanicznego.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia

zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wygrodzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac;
- należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej;
- pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

mgr inż. Jonasz Dworek
POM/0166/PWBE/17
ul. Szkolna 3A
86-160 Warlubie



TOM I

PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 551 – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV - przebudowa
Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności

ADRES : Jednostka ewid.: Miasto Pruszcz Gdański 220401_1
Obręb: 10 [Nr 0010]
Działki nr: 548, 551

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2502468

DATA : 26 lutego 2026r.

Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str. 4
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str. 4
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str. 6
6. UZGODNIONY Z Energa-Operator S.A.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	str. 6
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str. 6
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str. 6
12. ROZBIÓRKI.....	str. 7
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....	str. 7
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
16. OŚWIETLЕНИЕ ULICZNE.....	str. 7
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINIA SN.....	str. 7
20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....	str. 7
21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn.....	str. 7
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str. 8
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFU SN/nn.....	str. 8
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....	str. 8
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str. 8
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. 10
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str. 10
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str. 10
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str. 10
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str. 10
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 10
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str. 11
33. UWAGI.....	str. 12
34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str. 14

35. PZT

E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU..... w PZT

36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE

E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....str. 17

37. INNE RYSUNKI.....str. —

38. INFORMACJA BIOZ.....str. 18

1. Temat

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV oraz przebudowa linii napowietrznej nn 0,4kV (wymiana słupa) w celu zasilenia dz. nr 551 w miejscowości Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----
- Linia napowietrzna SN	-----
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----
- Linia kablowa SN	-----
- Mufy kablowe nn	-----
- Głowice kablowe	-----
- Ograniczniki przepięć nn	3 szt.
- Złącze kablowe SN	-----
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----
- Transformator 100kVA	-----
- Wymiana pojedynczego słupa nn	1 kpl.
- Linia napowietrzna nn	-----
- Przyłącze napowietrzne	-----
- Szafka pomiarowa	1 kpl.
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x35	0,033 km
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x120	-----
- Kablowa rozdzielnica szafowa	-----
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----
- Przecisk	0,015 km
- Przewiert	-----

3. OŚWIADCZENIE 26 lutego 2026r.

Stosowanie do treści art. 41 ust. 4A pkt 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994r. jako projektant oświadczam, iż projekt techniczny dotyczący: „Przylącze kablowe nn 0,4kV do dz. 551 – budowa; Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa; Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności; Jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański 220401_1; Obręb: 10 [Nr 0010]; Działki nr: 548, 551” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Oświadczam, że dokumentacja projektowa: „Przylącze kablowe nn 0,4kV do dz. 551 – budowa; Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa; Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności; Jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański 220401_1; Obręb: 10 [Nr 0010]; Działki nr: 548, 551” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi Energa-Operator S.A.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn. 23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

mgr inż. Jonasz Dworek
POM/0166/PWBE/17

4. Uprawnienia budowlane

- w PZT

5. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm, przepisów i zarządzeń
- uchwały nr XXIII/230/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 25 sierpnia 2004r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Osiedle Wschód” - teren pomiędzy ul. Powstańców Warszawy, Chopina, Prusa, torami kolejowymi relacji Gdańsk – Tczew, ul. PCK, Kasprowicza, Kopernika, a wschodnią granicą administracji miasta.

6. Uzgodniony z Energa-Operator S.A. PZT

- w PZT

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

- w PZT

8. Uzgodnienia branżowe

- w PZT

9. Decyzje administracyjne

- decyzja Burmistrza Pruszcza Gdańskiego nr GK.6853.8.2026 z dnia 11.02.2026r. - w PZT

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

- Uchwała nr XXIII/230/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 25 sierpnia 2004r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Osiedle Wschód” - teren pomiędzy ul. Powstańców Warszawy, Chopina, Prusa, torami kolejowymi relacji Gdańsk – Tczew, ul. PCK, Kasprowicza, Kopernika, a wschodnią granicą administracji miasta.

11. Stan istniejący

- Na dz. nr 548 znajduje się słup linii napowietrznej nn 0,4kV nr 603/1 wraz z elektroenergetyczną linią napowietrzną nn 0,4kV typu AsXSn 4x35+2x25 (obw. „600+EO”, T-5272), sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

- Na dz. nr 551 znajduje się zasilany dom jednorodzinny zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

12. Rozbiórki

- Nie dotyczy

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

14. Stacja transformatorowa SN/nn

- Nie dotyczy

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

- Istniejący słup nn nr 603/1/RK typu 2xŻN-10 należy wymienić na wirowany typu E-10,5/10 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

16. Oświetlenie uliczne

- Nie dotyczy

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

- Od słupa nr 603/1 należy wybudować przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x35 w kierunku projektowanej szafki pomiarowej typu P1-Rs/LZV/F zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Wzdłuż przyłącza kablowego nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu. *Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnic głównej RG. (wykonają odbiorcy na koszt własny).* Układ sieci TN-C.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

- Nie dotyczy

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

- Nie dotyczy

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C.
- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażeń należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

25. Obliczenia techniczne

25.1 Dobór Transformatora T-5272

Moc szczytowa stacji $P_{sz} = n \times P_p \times k_j$

$n = 135$	– ilość odbiorców zasilana ze stacji
$P_1 = 12,5\text{kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. 551 (wg WP)
$P_2 = 32\text{kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. odbioru ze złącza Z-102/1
$P_3 = 21\text{kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla pawilonu nr 1 i 2
$P_4 = 12,5\text{kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla pozostałych odbiorców
$k_j = 0,086$	– współczynnik jednoczesności występowania obciążeń

$$P_{sz} = (132 \times 12,5\text{kW} + 32\text{kW} + 2 \times 21\text{kW}) \times 0,086 = 148,3\text{kW}$$

$$\cos\phi = 0,93$$

$$S_T = 148,3/0,93 = 159,4\text{kVA}$$

Istniejący transformator o mocy 250kVA.

Stopień obciążenia: 63,8%

25.2 Projektowany słup 603/1/K:

$N_1 = 280$	[daN]	naciąg przewodu AsXSn 4x35 przy rozpiętości do 35m
$N_2 = 163$	[daN]	naciąg przewodu AsXSn 2x25 przy rozpiętości do 35m
$N_s = 60$	[daN]	obciążenie słupa wiatrem słupa (E-10,5/10)
$N_p = 64$	[daN]	obciążenie słupa przyłączem napowietrznym AsXSn 4x16
$N_o = 27$	[daN]	obciążenie słupa oprawą oświetleniową

$$P = N_1 + N_2 + N_s + N_p + N_o = 594\text{daN}$$

Dobrano słup E-10,5/10

Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności "600" T-5272

OBLICZENIA SKUTECZNOŚCI OCHRONY OD PORAŻEN

Lp	Miejsce zwarcia	długość ostatniego odcinka petli	dane znamionowe element. obwodu	jednostk.		OPORNOŚCI						Prąd znamion. ostatn. bezpiecz.	Czas wyłącz.	Prąd wyłącz.	Prąd zwarcia			
				rezyst.	reaktan.	R om	X om	R om	X om	petli zwarciowej						impedan.		
										rezyst.	reaktan.						rezyst.	reaktan.
		m																
TRANSF 250kVA																		
1	T-5272 – st. nn nr 330272-03 1/601	40	YAKY 4x120	0,25	0,08	0,01	0,003	0,009	0,03	0,04	0,05	125	5	350	<	4319		
2	st. nn nr 330272-03 1/601 – st. nn nr 330272-03 3/603	51	AsXSn 4x50	0,64	0,085	0,03	0,004		0,09	0,05	0,11	125	5	350	<	1941		
3	st. nn nr 330272-03 3/603 – st. nn nr 603/1	27	AsXSn 4x35	0,87	0,087	0,02	0,002		0,14	0,05	0,15	125	5	350	<	1358		
4	st. nn nr 603/1 – Z3319290	33	YAKXS 4x35	0,87	0,08	0,03	0,003		0,20	0,06	0,21	125	5	350	<	988		

OBLICZENIA I DOBÓR LINII N.N. - 0,4 kV

Lp	Nazwa odbioru	Moc załst. Pi kW	współ. zapotrz. kz	Moc zapotrz. Ps kW	Współ. mocy cos φ	Prąd obciąż. Io A	Prąd znamion. bezpiecz. Ib A	Typ linii S mm ²	obciąż. długość ldd A	Długość linii L m	Spadek napięcia	
											Ps x L	dU
											kW x m	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14
1	T-5272 – sł. nn nr 330272-03 1/601	50	0,660	33,0	0,93	51	125	YAKY 4x120	266	40	1320,0	0,22
2	sł. nn nr 330272-03 1/601 – sł. nn nr 330272-03 2/602	50	0,660	33,0	0,93	51	125	AsXSn 4x50	168	29	957,0	0,38
3	sł. nn nr 330272-03 2/602 – sł. nn nr 330272-03 3/603	37,5	0,747	28,0	0,93	43	125	AsXSn 4x50	168	22	616,3	0,25
4	sł. nn nr 330272-03 3/603 – sł. nn nr 603/1	37,5	0,747	28,0	0,93	43	125	AsXSn 4x35	138	27	756,3	0,43
5	sł. nn nr 603/1 – Z3319290	12,5	1,000	12,5	0,93	19	125	YAKXS 4x35	132	33	412,5	0,24
												1,52

26. Opinia geotechniczna

- Nie dotyczy

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

- 0,012km długość trasy kabla oraz słup linii napowietrznej nn.

28. Kolizje/skrzyżowania

- Nowoprojektowane przyłącze kablowe nn krzyżować się będzie z siecią kanalizacyjną, siecią telekomunikacyjną oraz drogą jezdnią.

29. Ingerencja w zielen wysoką

- Nie dotyczy

30. Ochrona konserwatorska

- Nie dotyczy

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

31.1. Opis techniczny

- Zgodnie z pkt. 15 i 18

31.2. Układanie przyłącza kablowego nn 0,4kV

- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy słupie i złączu kablowym należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.
- W miejscach wskazanych na projekcie zagospodarowania terenu – rys. E-01 kabel należy układać metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny) w celu ochrony utwardzonych powierzchni.

31.3. Oznakowanie przyłącza kablowego nn 0,4kV

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych.

Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii
- rok ułożenia kabla, oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

31.4. Montaż złącza kablowego

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem inwestycji jest przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej nn 0,4kV oraz budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 551 w miejscowości Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działkach objętych wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.
- 3) Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 548 i 551 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Nie określa się powierzchni projektowanego przyłącza kablowego nn 0,4kV.
- 5) Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy
- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy

10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze zapewnia:

- ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypiana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

33. Uwagi

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli.
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
 - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
 - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
 - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
 - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.
 - wykop kablów należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.
- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień.
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.

- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.

**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ
Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW
DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do Inwestora.**

mgr inż. Jonasz Dworek

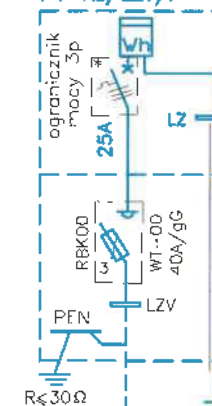
Pruszc Gdański ul. Plac Wolności

14

34. KARTA MONTAŻOWA LINII nn 0.4kV (zakres Energa – Operator S.A.)											
Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności											
SLUPY	OSWIECZENIE		OSPRZĘT								
	Żerdź	Typ ustoju	Element ustoju								
sl. 603/1 SUMA		E-10,5/10 [kpl.] E-10,5/20 [kpl.] E-10,5/25 [kpl.]	Obejmka OU-I/VE [szt.] Płyta ustojowa U-130 [szt.] Płyta stopowa 0,3x0,3m [szt.] Płyta fundamentu PS-120 [szt.]		UP4+UP6	1	3	3			
	Typ słupa	K	-								
	Odcinek/Miejsc										

Z3319290 PROJ.

P1-Rs/LZV/F



dz.551
12,5kW
P/25/009833

603/1/RK PROJ. WYMIANA
E-10,5/10 PROJ.
2xŻN-10 DEMONTAŻ

AsXSn 4x35+2x25 "600+EO"

l=27m

PROJ. YAKXS 4x35 l=33m(20m) "06"

+Fe/Zn 25x4

ST208
PROJ.

PROJ. 3szt.
ASA600-10
B0+E1+K
R<10Ω

ISTN. kabel
kierunek nieznan
(brak opisu)

dz.120/9

330272-03 3/
603/RPK
E-10,5/10

ISTN.
R<10Ω

AsXSn 4x70+2x25 "03+EO", T-5272
kier. st. nn nr 330272-03 4

AsXSn 4x70 "03"
AsXSn 4x50 "600"
AsXSn 2x25 "EO"

Σl=51m

ISTN. kabel "EO"
kierunek szafka S0

YAKY 4x120+Fe/Zn 25x4 "03"

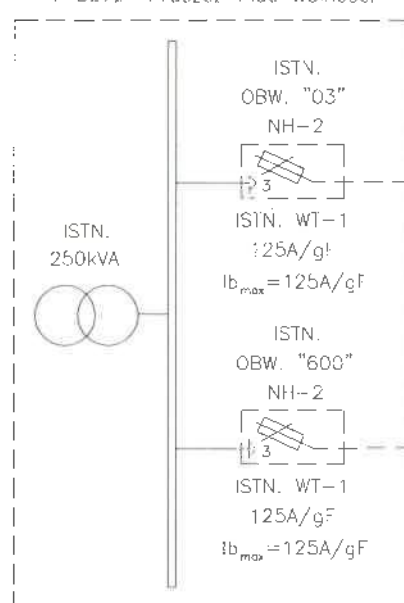
Σl=45m

330272-03 1/
601/K
E-10,5/20

ISTN.
R<10Ω

YAKY 4x120 "600", i=40m
+Fe/Zn 25x4

T-5272 "Pruszcz Plac Wolności"



Układ sieci TN-C

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 551 - budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV - przebudowa
Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności

ZADANIE NR: OBI/33/2502468

RYSUJE: Schemat zasilania 0,4kV

DATA: 11.2026
mgr inż. Jonecz Dworek
Upr. Nr POM/0166/PWBE/17

NR RYS.

E-02

38. Informacja BIOZ

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza kablowe nn 0,4kV oraz przebudową linii napowietrznej nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: przebudowa linii napowietrznej nn 0,4kV (wymiana słupa) oraz budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza kablowego nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu, praca przy specjalistycznych maszynach („kret”) wykonujących przeciski mechaniczne, wciąganie kabli do rur ułożonych metodą przecisku mechanicznego.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wyгородzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną;
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej;
- pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

mgr inż. Jonasz Dworek
POM/0166/PWBE/17

Słup nn nr 603/1





TOM II

TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 551 – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV - przebudowa
Pruszcz Gdański ul. Plac Wolności

ADRES : Jednostka ewid.: Miasto Pruszcz Gdański 220401_1
Obręb: 10 [Nr 0010]
Działki nr: 548, 551

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

**GRUPA
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2502468

DATA : 26 lutego 2026r.

Spis treści

1. OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.....	str. 3
2. WYKAZ WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI.....	str. 4
3. MAPA EWIDENCYJNA	str. 9
4. WYKAZ POZYSKANYCH TYTUŁÓW PRAWNYCH – TABELA	str. 10
5. DOKUMENTY DOTYCZĄCE TYTUŁÓW PRAWNYCH DO NIERUCHOMOŚCI.....	str. 11

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa - Operator SA**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Miasto Gdańsk** Gmina: **Miasto Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Miasto Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Jonasz Dworek**

Kraj: **Polska** Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **świecki** Gmina: **Warlubie**

Ulica: **Szkołna** Nr domu: **3a** Nr lokalu:

Miejscowość: **Warlubie** Kod pocztowy: **86-160** Poczta: **Warlubie**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **powiat gdański** Gmina: **Pruszcz Gdański (miasto)**

Ulica: **Plac Wolności** Nr domu:

Miejscowość: **Pruszcz Gdański** Kod pocztowy: **83-000**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **220401_1.0010.548**

Działka nr 2

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **powiat gdański** Gmina: **Pruszcz Gdański (miasto)**

Ulica: **Plac Wolności** Nr domu:

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD967620**

Miejscowość: **Pruszcz Gdański** Kod pocztowy: **83-000**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **220401_1.0010.551**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez  **Jonasz Dworek**

.....Data: **2026.03.06 09:36:58 CET**.....

- ¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.
- ²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

